



平成27年8月6日

各 位

上場会社名 株式会社 ワールドホールディングス
 代表者 代表取締役会長兼社長 伊井田 栄吉
 (コード番号 2429、東証ジャスダック)
 問合せ先責任者 取締役経営管理本部長 安部 英俊
 (TEL 092-474-0555)

株式会社大町および株式会社ユニテックスの株式取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、株式会社大町および株式会社ユニテックスの全株式を取得し子会社化することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 株式取得の理由

2014年7月の純粋持株会社移行のねらいは、事業規模・領域の拡大や新たな成長分野への参入を機動的に行い、永続的な事業成長を果たすことで株主価値の最大化を図ることにあります。当社は「人材・教育ビジネス」「不動産ビジネス」「情報通信ビジネス」と安定した3つの事業ポートフォリオを展開しておりますが、「不動産ビジネス」においてその間口を広げるものとして、かねてより「レンタルビジネス」への参入を検討しておりました。

株式会社大町（以下「大町」といいます。）および株式会社ユニテックス（以下「ユニテックス」といいます。）は、大町がユニットハウスの製造・販売業、ユニテックスがユニットハウスのレンタル業として、事業開始より27年にわたる経験と実績を積み重ねております。特に、特許を有する「移動折畳み仮設ハウス」は、「国土強靱化基本計画」の進展や「2020年東京オリンピック」に代表されるスポーツイベント等、我が国のインフラ関連需要の増大の中で、あるいは経済発展を遂げる東南アジア諸国における簡易的な店舗や住宅として、大きな事業成長の可能性を有するものと考えております。

当社は、大町およびユニテックスの子会社化により「レンタルビジネス」へ参入し「不動産ビジネス」を拡大するとともに、両社の事業成長を通じて、株主価値の最大化を図ってまいります。

2. 異動する子会社（株式会社大町）の概要

(1) 名 称	株式会社大町			
(2) 所 在 地	宮城県仙台市宮城野区白鳥2丁目30番46号			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 澁谷 金男、代表取締役社長 澁谷 孝志			
(4) 事業 内 容	ユニットハウスの製造、販売			
(5) 資 本 金	10百万円			
(6) 設 立 年 月 日	平成20年11月4日（ユニットハウス事業の開始は昭和63年8月）			
(7) 大株主及び持株比率	株式会社大町管財 100%			
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。			
(9) 当該会社の経営成績および財政状態	決 算 期	平成25年3月期	平成26年3月期	平成27年3月期
	売 上 高	1,026百万円	1,308百万円	1,656百万円
	純 資 産	505百万円	533百万円	586百万円
	総 資 産	1,219百万円	1,387百万円	1,691百万円

3. 異動する子会社（株式会社ユニテックス）の概要

(1) 名 称	株式会社ユニテックス			
(2) 所 在 地	宮城県仙台市宮城野区白鳥2丁目30番46号			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 澁谷 金男、代表取締役社長 澁谷 孝志			
(4) 事業内容	ユニットハウスのレンタル、中古ユニットハウスの販売			
(5) 資本金	50百万円			
(6) 設立年月日	平成13年8月29日			
(7) 大株主及び持株比率	株式会社大町管財 56.7% 個人株主（1名）43.3%			
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。			
(9) 当該会社の経営成績および財政状態	決算期	平成25年3月期	平成26年3月期	平成27年3月期
	売上高	579百万円	595百万円	579百万円
	純資産	▲225百万円	▲54百万円	78百万円
	総資産	706百万円	706百万円	927百万円

(注) 個人株主の意向により氏名を非開示としております。なお、下記のとおり当該個人株主が株式取得の相手先であります。また、当該会社の利益額につきましては、今後の商取引への影響に鑑み非開示いたしました。

4. 株式取得の相手先の概要

(1) 名 称	株式会社大町管財		
(2) 所 在 地	宮城県仙台市宮城野区白鳥2丁目30番46号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 澁谷 金男、代表取締役社長 澁谷 孝志		
(4) 事業内容	不動産賃貸業		
(5) 資本金	70百万円		
(6) 設立年月日	昭和41年3月5日		
(7) 純 資 産	402百万円		
(8) 総 資 産	1,413百万円		
(9) 大株主及び持株比率	個人株主（3名）100%		
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。 また、関連当事者には該当しません。		

(1) 氏 名	個人株主（1名）	
(2) 住 所	宮城県仙台市	
(3) 上場会社と当該個人の関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。	

5. 取得株式数、取得前後の所有株式の状況

	株式会社大町	株式会社ユニテックス
(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0.0%)	0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0.0%)
(2) 取得株式数	1,000株 (議決権の数：1,000個)	1,000株 (議決権の数：1,000個)
(3) 異動後の所有株式数	1,000株 (議決権の数：1,000個) (議決権所有割合：100.0%)	1,000株 (議決権の数：1,000個) (議決権所有割合：100.0%)

(注) 取得価額につきましては株式取得の相手先の意向により非開示としております。なお、取得価額は、当社の連結純資産の15%未満であります。

6. 取得価額の算定根拠

株価倍率法・類似業種比較法（いわゆるEV/EBITDA倍率法）による評価の結果、株式取得の相手先と上記の取得価額にて合意いたしました。なお、取得価額は第三者による簡易価値算定報告書の評価範囲内に収束しております。

7. 日程

(1) 取締役会決議日	平成27年8月6日
(2) 契約締結日	平成27年8月6日
(3) 株式譲渡実行日	平成27年8月31日（予定）

8. 今後の見通し

現時点で、当連結会計年度の業績予想に与える影響は軽微と考えますが、今後、修正の必要性および公表すべき事項が生じた場合にはすみやかに開示いたします。

以上